

Nyomár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (V. 14.) önkormányzati rendelete

Nyomár község vagyonáról szóló 5/2022. (V. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Nyomár Község Önkormányzat Képviselő-testületének a rendelet módosításával az a célja, hogy biztosítsa az önkormányzati vagyon pontos, teljes körű nyilvántartását.

[2] Nyomár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdése 6.pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Nyomár község vagyonáról szóló 5/2022. (V. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

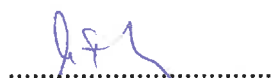
(2) A Nyomár község vagyonáról szóló 5/2022. (V. 19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. május 15-én lép hatályba.



Takács László
polgármester



dr. Fodor Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve a Nyomár Község Önkormányzata hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2025. május 14. napján.



dr. Fodor Szilvia
jegyző



„2. melléklet

Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek			
Korlátozottan forgalomképes lakótelkek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
18	Beépítetlen terület	3 283	469 000 Ft
21	Beépítetlen terület	1 254	179 143 Ft
Összesen			648 143 Ft
Korlátozottan forgalomképes egyéb célú telek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
05/3	Ravatalozó	1 191	350 000 Ft
94	Általános Iskola és tornaterem, udvar	1 213	47 000 Ft
41/1	Idősek Napköziotthona, népkonyha, régi iskola	651	500 000 Ft
88	Polgármesteri hivatal, kultúrház, könyvtár, orvosi rendelő	1 089	351 000 Ft
Összesen			1 248 000 Ft
Korlátozottan forgalomképes egyéb épület			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
25/3	Ravatalozó	150	32 369 610 Ft
94	Általános Iskola és tornaterem, udvar	258	13 065 236 Ft
88	Polgármesteri hivatal, kultúrház, könyvtár, orvosi rendelő	292	59 873 044 Ft
41/1	Idősek Napköziotthona, népkonyha, régi iskola	115	43 228 174 Ft
Összesen			148 536 064 Ft
Korlátozottan forgalomképes különféle egyéb építmények			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
94	Általános Iskola és tornaterem, udvar (kerítés)	88 m	550 000 Ft
Összesen			550 000 Ft
Üzemeltetésre, kezelésbe adott korlátozottan forgalomképes egyéb célú telkek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)

Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek			
013/17	Boldva szennyvíztisztító telep	3627	500 000 Ft
Összesen			500 000 Ft
Üzemeltetésre, kezelésbe adott korlátozottan forgalomképes egyéb épületek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m²)	Bruttó érték (Ft)
013/17	Boldva szennyvíztisztító telep	3627	2 000 000 Ft
Összesen			2 000 000 Ft
Üzemeltetésre, kezelésbe adott korlátozottan forgalomképes különféle egyéb építmények			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m²)	Bruttó érték (Ft)
	Ivóvízhálózat	1 025	104 681 079 Ft
	Szennyvízhálózat	1 025	100 846 000 Ft
Összesen			205 527 079 Ft
ÖSSZESEN			359 009 286

”

„3. melléklet

Üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek			
Üzleti (forgalomképes) termőföldek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
676	Kert	99	13 000 Ft
940	Szántó	5 683	1 000 Ft
918	Szántó	3 331	37 000 Ft
919/1	Szántó	11 609	129 000 Ft
677/1	Kert	994	13 000 Ft
928	Szántó	4 952	35 000 Ft
629	Kert	1 543	2 000 Ft
936	Szántó	1 162	29 000 Ft
545/1	Kert (Hangácsi terület)	1 188	20 000 Ft
938	Szántó	2 344	16 000 Ft
921	Szántó	2 594	18 000 Ft
671	Szőlő	1 713	38 000 Ft
327	Kert	781	4 000 Ft
920	Szántó	2 035	14 000 Ft
917	Szántó	4 616	51 000 Ft
967	Gyep, rét, szántó	4 201	50 000 Ft
019/1	Szántó (Hangácsi terület)	5 490	50 000 Ft
010/5	Rét	2 067	250 000 Ft
073/6	Rét	12 478	250 000 Ft
010/6	Rét	6 798	250 000 Ft
Összesen			1 270 000 Ft
Üzleti (forgalomképes) lakótelek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
147/29	Lakótelek	1 088	227 392 Ft
147/28	Lakótelek	1 156	241 604 Ft
147/27	Lakótelek	1 225	256 025 Ft
147/26	Lakótelek	1 294	270 446 Ft
147/25	Lakótelek	2 257	471 713 Ft
147/24	Lakótelek	2 269	474 221 Ft
147/23	Lakótelek	1 249	261 041 Ft
147/22	Lakótelek	1 185	247 665 Ft

Üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek			
147/21	Lakótelek	1 122	234 498 Ft
147/20	Lakótelek	1 059	221 331 Ft
147/18	Lakótelek	2 716	567 644 Ft
121	121. hrsz. Szolgálati lakás telke	848	1 500 000 Ft
Összesen			4 973 580 Ft
Üzleti (forgalomképes) egyéb célú telkek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
20	Beépítetlen terület	1 523	742 000 Ft
010/3	Sportöltöző telke és rét	10 871	500 000 Ft
37	Beépítetlen terület	2 555	500 000 Ft
50/1	Beépítetlen terület	3 432	1 888 000 Ft
Összesen			3 630 000 Ft
Üzleti (forgalomképes) lakóépületek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
121	Szolgálati lakás	132	1 378 000 Ft
Összesen			1 378 000 Ft
Üzleti (forgalomképes) egyéb épületek			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
010/1	Sportpálya és sporttelep	6 138	9 450 000 Ft
010/3	Sportpálya és sportöltöző	150	10 933 259 Ft
Összesen			20 383 259 Ft
Üzleti (forgalomképes) ültetvények			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)
582/3	Szőlő	600	10 000 Ft
740	Gyümölcsös	868	4 000 Ft
582/4	Szőlő	841	14 000 Ft
308	Szőlő	1 322	28 000 Ft
758	Gyümölcsös	1 147	11 000 Ft
971	Szőlő	2 500	56 000 Ft
747	Gyümölcsös	828	21 000 Ft

Üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek			
404	Szőlő	1 410	13 000 Ft
736	Gyümölcsös	731	10 000 Ft
640	Szőlő	1 666	29 000 Ft
754	Gyümölcsös	482	12 000 Ft
660/1	Szőlő	50	10 000 Ft
627	Szőlő	1 558	20 000 Ft
963/1	Szőlő	925	19 000 Ft
759/3	Gyümölcsös	353	9 000 Ft
901	Szőlő és szántó	4 193	50 000 Ft
748	Gyümölcsös	314	15 000 Ft
663	Szőlő	1 677	15 000 Ft
662/2	Szőlő	1 092	15 000 Ft
662/1	Szőlő	1 038	15 000 Ft
615	Szőlő és út	669	30 000 Ft
445	Gyümölcsös	1 265	32 000 Ft
726	Gyümölcsös	506	13 000 Ft
651/1	Szőlő	328	3 000 Ft
609	Szőlő	686	14 000 Ft
616	Szőlő és út	1 573	33 000 Ft
981	Szőlő	1 399	29 000 Ft
604/1	Szőlő	351	7 000 Ft
637	Szőlő	1 185	27 000 Ft
658/2	Szőlő	947	19 000 Ft
734	Gyümölcsös	718	1 000 Ft
651/3	Szőlő	1 212	25 000 Ft
401	Szőlő és gyümölcsös	1 661	17 000 Ft
725	Gyümölcsös	597	15 000 Ft
340/1	Szőlő és út	1 076	6 000 Ft
623	Gyümölcsös és út	1 399	7 000 Ft
638	Szőlő	1 341	28 000 Ft
691	Szőlő	869	16 000 Ft
605	Gyümölcsös és út	1 206	11 000 Ft
658/1	Szőlő és út	807	5 000 Ft
402	Szőlő és gyümölcsös	1 455	15 000 Ft
Összesen			729 000 Ft
Üzleti (forgalomképes) erdők			
HRSZ.	Megnevezés	Terület (m ²)	Bruttó érték (Ft)

Üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek			
116	Erdő	14 655	1 019 000 Ft
118	Erdő	23 740	1 597 000 Ft
762	Erdő	2 300	159 000 Ft
701/2	Erdő	303	15 000 Ft
701/1	Erdő	282	15 000 Ft
700	Erdő	549	15 000 Ft
069	Erdő	10 607	427 000 Ft
601	Erdő	3 595	56 000 Ft
692	Erdő	901	15 000 Ft
695	Erdő	781	12 000 Ft
705/2	Erdő	259	1 000 Ft
032/2	Erdő	10 055	5 530 000 Ft
712/1	Erdő	393	6 000 Ft
032/3	Erdő	30 746	161 000 Ft
032/1	Erdő	3 000	158 000 Ft
705/1	Erdő	274	40 000 Ft
712/2	Erdő	98	1 000 Ft
0103	Erdő	22 938	1 147 000 Ft
Összesen			10 374 000 Ft
ÖSSZESEN			42 737 839

”