Nyomár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről szóló 10/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendeletmódosítás célja nem új jogvédelmi eszköz bevezetése vagy a már alkalmazott jogvédelmi eszköz tartalmi megváltoztatása, hanem a hatályos szabályozás pontosítása és annak egyértelművé tétele, hogy a Képviselő-testület döntési jogosultsága mely törvényi rendelkezés alapján fennálló elővásárlási jog gyakorlására terjed ki.

[2] Nyomár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 10/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az elővásárlási jog gyakorlásáról a Hövtv. 8. § (1) bekezdés a) pontja esetén a Képviselő-testület dönt."

2. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 10/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Takács László
polgármester

Vékony Judit
jegyző

Kihirdetve az Önkormányzat hirdetőtábláján: 2026.10.26.

Vékony Judit
jegyző

A Hövtv. 6. §-ban meghatározott alanyi mentesség igazolására vonatkozó kérelem

Alulírott ....., (születési név: ..... anyja neve:....., születési hely, idő: ..... állandó lakcím:.....) kérem, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény) 6. §-ban fennálló mentességem igazolni szíveskedjen.

2. A mentességi ok (kérem aláhúzni):

a) a településen lakóhellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező személy hozzátartozója vagyok, továbbá a település a származási helyem;
b) a születésem követő tíz évben magam vagy valamely hozzátartozóm legalább tizenkét hónapot a településen élt;
c) állami vagy önkormányzati foglalkoztatottként – ideértve az állami vagy önkormányzati többségi tulajdonban álló gazdasági társaságok foglalkoztatottjait is –, e munkavégzésem érdekében települök be a településre;
d) nem tartozom a *c)* pont hatálya alá, azonban a betelepülésem célja a településen munkavégzésre irányuló tevékenység végzése;
e) lakáscélú állami támogatással történő ingatlanszerzéssel érintett vagyok;
f) az egyház vagy egyházi jogi személy alkalmazottja vagyok;
g) a településen működő köznevelési vagy felsőoktatási intézmény tanulója vagy hallgatója vagyok;
h) a településen hitéleti, egészségügyi, sport, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi vagy büntetés-végrehajtási intézményben vagy intézetben élek;
i) az *a)–g)* pont szerinti feltételnek megfelelő személy közeli hozzátartozója vagyok.

A mentességgel érintett ingatlan adatai:
3.1. Az ingatlan helyrajzi száma: .....
3.2. Az ingatlan címe:.....
4. Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a nyilatkozatom alátámasztásához szükséges dokumentumokat kérelmemhez csatoltam.

Kelt: .....

a kérelmező aláírása

ZÁRADÉK:

A benyújtott kérelemhez csatolt dokumentumok alapján igazolom, hogy a kérelmező a Nyomár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelete szerinti alanyi mentesség feltételeinek megfelel. A döntést a Rendelet 2. § (3) bekezdése alapján – a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben – egyszerűsített eljárásban hoztam meg.

Nyomár, ...év ..... hó ..... nap

.....
jegyző